



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Rijeka, Rijeka, F. Kurelca 8, OIB: 85821130368 i drugih za otvaranje stečajnog postupka nad HAL društvo s ograničenom odgovornošću za posredovanje, zastupanje, unutarnju i vanjsku trgovinu Mali Lošinj, Vladimira Gortana 9, OIB: 70922518178, MBS: 040114559, 23. prosinca 2021.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom HAL društvo s ograničenom odgovornošću za posredovanje, zastupanje, unutarnju i vanjsku trgovinu Mali Lošinj, Vladimira Gortana 9, OIB: 70922518178, MBS: 040114559.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Domagoj Ilić, 44330582702, Ulica Tadije Smičiklasa 18, Zagreb.

III. Oglas o otvaranju stečajnog postupka istaknut će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 23. prosinca 2021. u 14,10 sati.

IV. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja u skladu s pravilima Stečajnog zakona (objavljenog u NN 71/15,104/17) o prijavi tražbina prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju na propisanom obrascu u dva primjerka, pri čemu će njihove prijave sadržavati:

1. podatke za identifikaciju vjerovnika
2. podatke za identifikaciju dužnika
3. pravnu osnovu tražbine, iznos tražbine u kunama
4. naznaku o dokazu za postojanje tražbine
5. naznaku o postojanju ovršne isprave
6. naznaku o postojanju postupka pred sudom,

a prijavi tražbina se u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kn i to u korist Državnog proračuna HR12 1001005-1863000160 Model: HR64 Poziv na broj: 5045-3540-4042020. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovi rada ne moraju platiti pristojbu.

V. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih

radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koji popis sastavlja stečajni upravitelj (čl. 257. st. 4. Stečajnog zakona).

VI. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz t. IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. Stečajnog zakona. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (čl. 129. st. 1. i čl. 259. st. 2. Stečajnog zakona).

VII. Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda.

VIII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze prema dužniku ispunjavaju bez odgode.

IX. Otvaranje stečajnog postupka upisati će se u sudski registar ovog suda i za dužnikove nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj:

A. Nekretnine koje se nalaze u POSLOVNOJ ZGRADI OMLADINSKA ULICA KBR. 1A i DVORIŠTE ukupne površine 3995 m², sagrađeno na k.č. 2789/2, k.o. Mali lošinj-Grad, upisano u ZK.ul 2313 Zemljišnoknjižnog odjela Mali Lošinj:

- 110. Suvlasnički dio: 188/4477 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u suterenu zgrade koji se sastoji od prodajnog prostora ukupne površine 145,56 m² u diobenom elaboratu označen oznakom PP-1 i mrežastim rasterom crvene boje, uz pripadak: spremište u suterenu zgrade ukupne površine 21,38 m² u diobenom elaboratu označen oznakom P-6 i vodoravnim rasterom zelene boje i spremište u suterenu zgrade ukupne površine 21,38 m² u diobenom elaboratu označeno oznakom P-8 i sačastim rasterom zelene boje, što sveukupno iznosi 188,32 m²,

- 227. Suvlasnički dio: 286/4477 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-227), s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom na krovnoj etaži zgrade koji se sastoji od caffè bara i sanitarija, ukupne površine 219,13 m², u diobenom elaboratu označen oznakom PP-4 i mrežastim rasterom svijetloplave boje, uz pripadak dva spremišta u podrumu zgrade, ukupne površine 42,76 m², u diobenom elaboratu označeno oznakom P-2 i vodoravnim rasterom svijetloplave boje i terasa na krovnoj etaži zgrade, ukupne površine 32,20 m² u diobenom elaboratu označen oznakom P-2 i dijagonalnim rasterom svijetloplave boje, što sveukupno iznosi 294,09 m² i dvorište - kućni vrt ukupne površine 162 m² u diobenom elaboratu označeno oznakom B i svijetloplavom bojom;

B. Nekretnine koje se nalaze u KUĆI površine 158 m², DVORIŠTU površine 515 m², sagrađeno na k.č. 69/1 te DVORIŠTU površine 34 m², sagrađeno na k.č. 69/4, sve k.o. Sveti Jakov, upisano u ZK.ul 923 Zemljišnoknjižnog odjela Mali Lošinj:

- 5. Suvlasnički dio: 6/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Prostor oznake Z1 - zajedničko stubište označeno žutom bojom, ukupne površine 18,86 m², korisne vrijednosti 6/100,

- 8. Suvlasnički dio: 5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Prostor oznake Z2 - zajedničko stubište označeno žutom bojom, ukupne površine 18,36 m², korisne vrijednosti 5/100,

- 11. Suvlasnički dio: 5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) Prostor oznake Z3 - zajedničko stubište označeno žutom bojom, ukupne površine 18,36 m², korisne vrijednosti 5/100.

X. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine i izvještajno ročište koje će se s ispitnim ročištem spojiti tako da se najprije održi ispitno ročište, a zatim izvještajno ročište određuje se za dan

22. ožujka 2022. u 09:00 sati
sudnica broj 3, I. kat
u Trgovačkom sudu u Rijeci,
Zadarska 1 i 3.

XI. Tablica prijavljenih tražbina, tablica razlučnih prava koja su upisana u javnim knjigama i tablica izlučnih prava koje će na propisanom obrascu sastaviti stečajni upravitelj biti će objavljene na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta (čl. 259. Stečajnog zakona).

XII. Ukida se mjera osiguranja imenovanjem privremenog stečajnog upravitelja Domagoja Ilića, 44330582702, Ulica Tadije Smičiklase 18, Zagreb određena rješenjem ovog suda posl. br. 14 St-59/2020-9 od 6. svibnja 2020.

Obrazloženje

Predlagatelj Financijska agencija, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Rijeka, Rijeka, F. Kurelca 8, OIB: 85821130368 je podnio sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom HAL društvo s ograničenom odgovornošću za posredovanje, zastupanje, unutarnju i vanjsku trgovinu Mali Lošinj, Vladimira Gortana 9, OIB: 70922518178, MBS: 040114559 dana 30. siječnja 2020. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad istim dužnikom podnijeli su i Goran Gajić, vl. TRGOVAČKOG OBRTA "STIRO-GID" Škrlevo, Škrlevo 20/8, OIB: 83601894401 u ovosudnom stečajnom predmetu posl. br. St-125/2020 dana 9. ožujka 2020. Stoga je rješenjem ovog suda posl. br. St-125/2020-2 od 22. svibnja 2020. na temelju odredbe članka 16. stavak 6. Stečajnoga zakona (dalje: SZ, objavljen u NN 71/2015, 104/17) odlučeno da se ovosudni stečajni predmeti posl. br. St-59/2020 (u kojem je rješenjem ovog suda i St-125/2020 spajaju radi zajedničkog rješavanja i donošenja odluke. Pri tome je odlučeno da će se spis pod posl. br. St-125/2020 uložiti će se i dalje voditi pod jedinstvenim spisom posl. br. St-59/2020.

5. listopada 2020. je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad istim dužnikom podnio i FIL-ADRIA TURIST d.o.o. (OIB: 61079581166) Zagreb, Radoslava Cimermana 56a navodeći da se pridružuje prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, te se u ovome postupku odlučuje i o njegovom zahtjevu.

Rješenjem ovog suda posl. br. 14. St-59/2020-3 od 5. veljače 2020. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a rješenjem posl. br. 14 St-59/2020-9 od 6. svibnja 2020. imenovan privremeni stečajni upravitelj Domagoj Ilić, 44330582702, Ulica Tadije Smičiklase 18, Zagreb.

Do završetka prethodnog postupka sud je utvrdio kod dužnika postojanje zakonom predviđenog stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje iz čl. 4. st. 2. i 3. Stečajnog zakona (Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje za dužnika na dan 23. prosinca 2021., kao i prijedlog za stečaj i podnesak od 14. listopada 2021. Financijske agencije).

Iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja od 14. travnja 2021. proizlazi da dužnik ima dovoljno imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.

Odredbom čl. 5. st.1. Stečajnog zakona propisano je da se stečaj može otvoriti samo ako se utvrdi postojanje kojega od zakonom predviđenih stečajnih razloga, odnosno (prema stavku 2. istog članka) nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti.

Prema članku 6. stavku 2. Stečajnog zakona, smatrati će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Kako dakle, iz navedenog proizlazi da postoji zakonska presumpcija iz čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona o tome da je dužnik nesposoban za plaćanje, ispunjeni su uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Slijedom navedenog, a na temelju odredbe čl. 128. i 129. Stečajnog zakona (objavljen u NN 71/15, 104/17), te ostalih citiranih zakonskih odredbi, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Za napomenuti je da je, čak i bez utvrđivanja vjerojatnosti postojanja tražbina predlagatelja Gorana Gajića, vl. TRGOVAČKOG OBRTA "STIRO-GID" Škrlevo, Škrlevo 20/8, OIB: 83601894401 i FIL-ADRIA TURIST d.o.o. (OIB: 61079581166) Zagreb, Radoslava Cimermana 56a prema dužniku te eventualno zauzimanja stava da se nekome od ta dva predlagatelja ili oboma treba priznati samo status razlučnog a ne stečajnog vjerovnika (zbog čega bi onda u skladu s odredbom članka 109. stavak 3. SZ-a predlagatelj razlučni vjerovnik trebao učiniti vjerojatnim da tražbinu neće moći potpuno namiriti iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo), jedan od predlagatelja Financijska agencija koja je u svakom slučaju po članku 110. stavak 1. SZ-a dužna podnijeti taj prijedlog.

Međutim, uvidom u rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave posl. br. OVRV-252/2019 od 24. svibnja 2019. koje je donio javni bilježnik Vera Lovrović Lečić sa sjedištem u Rijeci, Fiorello la Guardia 25 priloženo prijedlogu Gorana Gajića, vl. TRGOVAČKOG OBRTA "STIRO-GID" Škrlevo, Škrlevo 20/8, OIB: 83601894401 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, sud je utvrdio da je ovaj predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje svoje tražbine prema dužniku.

Također, uvidom u Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 5. studenoga 2018. i Dopunu sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 23. studenoga 2018. priložene podnesku FIL-ADRIA TURIST d.o.o. (OIB: 61079581166) Zagreb, Radoslava Cimermana 56a od 5. listopada 2020. kojim FIL-ADRIA TURIST d.o.o. (OIB: 61079581166) Zagreb, Radoslava Cimermana 56a navodi da se pridružuje prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka sud je utvrdio da je ovaj vjerovnik (koji se na ročištu od 20. prosinca 2021. izjasnio kako podnosi prijedlog i kao stečajni i kao razlučni vjerovnik) učinio vjerojatnim postojanje svoje tražbine kao

stečajnog vjerovnika. Stoga je i ovaj predlagatelj u ovom postupku ovlašten podnijeti prijedlog za stečaj nad dužnikom.

Rijeka, 23. prosinca 2021.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka i dužnik pojedinac (čl.128. st. 8. Stečajnog zakona) . Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb303-bb09d**

Kontrolni broj: **06a48-751d7-f082e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.